

# COMUNE DI PRAMOLLO

Città Metropolitana di Torino

Parere n. 14 del 27/07/2020

## Oggetto: PROPOSTA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 25/2020: "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO NUOVA IMU"

L'anno duemilaventi, il giorno 27 del mese di LUGLIO presso il proprio studio, avendo ricevuto via e. mail in data 24/07/2020 la proposta di deliberazione di cui in oggetto.

### IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Premesso che l'art. 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che "nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il Comune e la Città Metropolitana adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio di funzioni".

Rilevato che:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, lascia ferme le facoltà di regolamentazione del tributo ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 restituendo, almeno in parte, il potere di disciplinare situazioni particolari, mediante lo strumento regolamentare.

Considerato, che:

- l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 17/03/2020, convertito nella legge n. 27 del 2020 ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;
- l'art. 106 comma 3 bis del D.L. decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con la legge 17 luglio 2020, n. 77, in considerazione delle condizioni di incertezza sulla quantità delle risorse disponibili per gli enti locali, ha ulteriormente differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 30/09/2020;
- l'art. 138, del D.L. n. 34 del 19/05/2020, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020;

CONSIDERATO che con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, il Comune determina la disciplina della IUC;

VISTO l'art. 53, comma 16, della L. 23 dicembre 2000, n. 388, il quale dispone che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti*

*sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.*

VISTO l'art. 239, comma 1, lett. b) n. 7) del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni che prevede che l'Organo di Revisione esprima un parere, tra le altre, sulle proposte al regolamento di applicazione dei tributi locali;

VISTO l'art. 239, comma 1 bis del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che nei pareri di cui alla lettera b) del comma 1 sia espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 18.12.2018 è stato approvato il Regolamento IMU-TASI e TARI ovvero della IUC;

PRESO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione é stato rilasciato il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente come oggetto quanto sopra riportato.

Rilevato che, alla luce della nuova normativa risulta necessario approvare un diverso regolamento per l'applicazione della "nuova IMU", tenendo ferme le precedenti disposizioni che continueranno ad essere adottate al fine delle attività accertative per le annualità non ancora decadute.

Dato atto che a tal fine il responsabile del servizio economico finanziario ha predisposto lo schema del nuovo regolamento per l'applicazione dell'IMU composto da n. 23 articoli.

Atteso che il presente regolamento è stato predisposto in conformità con la vigente normativa in materia di IMU, come sopra meglio specificata, individuando la disciplina generale per l'applicazione del tributo, le agevolazioni o esenzioni nonché le modalità e i termini di versamento, predisposto in conformità con la vigente normativa in materia di entrate IMU ed in considerazione delle peculiarità e specificità dell'ente.

Preso atto che, l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede che: "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire la delibera di approvazione delle aliquote e il regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

L'art. 106 comma 3 bis del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con la legge 17 luglio 2020, n. 77, dispone altresì che le suddette date, per il solo esercizio 2020 sono differite, al 31 ottobre per l'inserimento e al 16 novembre per i termini di pubblicazione.



TENUTO CONTO che, per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dal regolamento, si rinvia alle norme legislative inerenti al tributo comunale e s.m.i, alla disciplina in materia di tributi locali ed alla Legge 27 luglio 2000, n. 212 *Statuto dei diritti del contribuente*, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni regolanti la specifica materia;

INVITATO l'ente a procedere nelle variazioni necessarie delle voci e parti interessate del bilancio preventivo 2020-2022, per l'anno 2020 e successivi, qualora se ne verificasse la necessità, fermo restando la necessità della copertura dei costi di gestione dell'entrata a norma di legge.

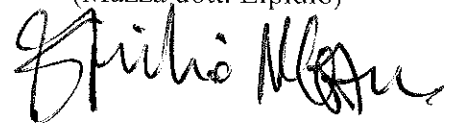
### ESPRIME

**parere favorevole** sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: **"APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO NUOVA IMU"**, ritenendolo congruo, coerente e attendibile ai fini delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti.

lì, 27 LUGLIO 2020

Il Revisore Unico dei Conti

(Mazza dott. Elpidio)



Il presente parere è parte integrante della documentazione da produrre al Consiglio Comunale per l'approvazione della proposta in oggetto, rientrante come previsto dall'art. 239, comma 1 - lettera b) - n. 7, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

*[Handwritten signature]*