



COMUNE DI PRAMOLLO

CITTA' METROPOLITANA di TORINO

Cod. fisc. e part. IVA 01717670010

Tel. e fax 0121-58619 e-mail: pramollo@ruparpiemonte.it

VALORE DELLE AREE FABBRICABILI

(D.C. n. 33 del 13.12.2023 - In vigore dal 01.01.2024)

ZONA NORMATIVA	INDICE FONDIARIO mc./mq.	VALORE €/MQ
ZC 1 Bocchiardoni	1,2	27,00
ZC 2 Pellenchi	1	23,00
ZN 2 Pomeano - Zona PAI IIIb2	0,6	8,00
ZN 2 Pomeano - Zona PAI IIIa1		4,00
ZN 3 Ruata	0,6	14,00
ZN 4 Ruata	0,6	14,00
ZD 1 Pellenchi	-	8,00
ZD 2 Ruata	-	8,00
ZD 3 Rue	-	8,00
ZD 4 Ciaurenchi	-	8,00
ZD 5 Maisonassa	-	8,00
ZD 6 Costabella	-	8,00
ZD 7 Costabella	-	8,00
ZD 8 Bosi	-	8,00
ZD 9 Pellenchi	-	8,00
ZD 10 Maison Nuova (Plenc)	-	8,00
ZD 11 Bocchiardi	-	8,00
ZD 12 Bocchiardi	-	8,00
ESPEC 1 Clotti	-	8,00
ESPEC 3 Pellenchi	-	8,00
ESPEC 4 Pellenchi	-	8,00
ESPEC 5 Bocchiardi	-	8,00
ESPEC 6 Bosi	-	8,00
ESPEC 7 Ciaurenchi	-	8,00
ESPEC 8 Ribetti	-	8,00

NOTE:

- ◆ Nella Zona ZN 2 - Pomeano è presente un nuovo impianto con S.U.E.
- ◆ Nella Zona ZN 3 - Ruata è presente un nuovo impianto con S.U.E.
- ◆ Nella Zona ZN 4 - Ruata è presente un nuovo impianto con S.U.E.

RIDUZIONI: gli importi sopra citati sono ridotti delle seguenti percentuali:

- ◆ 100% per le aree di inedificabilità assoluta per condizioni di natura idrogeologica e/o di utilizzazione del suolo.
- ◆ 50% per le aree di edificabilità ridotta per condizioni di natura idrogeologica e geomorfologia.
- ◆ 70% per le aree a verde privato.
- ◆ 75% per le aree adibite a spazi pubblici.