



**COMUNE DI PRAMOLLO**  
**CITTA' METROPOLITANA di TORINO**

Cod. fisc. e part. IVA 01717670010

Tel. e fax 0121-58619 e-mail: pramollo@ruparpiemonte.it

**VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE DEGLI ALPEGGI DI  
PROPRIETA' DEL COMUNE DI PRAMOLLO**

L'anno duemilaventuno addi ventinove del mese di aprile alle ore 10:00, nella residenza comunale;

**PREMESSE:**

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 06.11.2018, n. 39, mediante la quale è stata approvata la "...relazione relativa alla revisione di carichi e tariffe dei comprensori pascolivi comunali a firma del dott. Berteza dello Studio Tecnico Forestale di Pinerolo che si compone di n. 85 pagine con allegata la carta dei comprensori pascolivi comunali (scala 1:10.000)";
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 16.04.2019, n. 20 avente ad oggetto "PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020, MISURA 16 "COOPERAZIONE", "SOTTOMISURA 16.6 – SOSTEGNO ALLA COOPERAZIONE DI FILIERA PER L'APPROVVIGIONAMENTO SOSTENIBILE DI BIOMASSE DA UTILIZZARE NELLA PRODUZIONE DI ALIMENTI E DI ENERGIA NEI PROCESSI INDUSTRIALI. OEPRAZIONE 16.6.1. APPROVVIGIONAMENTO DI BIOMASSE PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA PER L'INDUSTRIA". ADESIONE ALLA PROPOSTA DI PARTECIPARE AL GRUPPO DI COOPERAZIONE AVENTE COME CAPOFILIA LA DITTA ROSSETTO LEGNAMI CON IL CONFERIEMNTO DI MATERIALE LEGNOSO PER IL PROGETTO DENOMINATO "CREAZIONE DI UN MODELLO DI FILIERA PER LA VALAORIZZAIZIONE DELLE BIOMASSE DELLE VALLATE PINEROLESI";
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 18.03.2021, n. 16, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro, di approvare la "...Relazione dei Ridefinizione di carichi pascolivi dei comprensori "Mianda Lazzarà -Truc Lausa", "Monte Servin", "Colle Vaccera", "Monte La Buffa" a firma Dr. Forestale Giorgio Berteza...";
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 18.03.2021, n. 17, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro, di:  
*"...Di procedere all'affidamento, per il periodo di anni sei a partire dall'anno 2021 sino all'11 novembre 2026, mediante concessione ex articolo 30 del D.lgs 163/2006 e s.m.i, dei seguenti comprensori pascolivi:*

LOTTO (Codice)	Superficie catastale (ha)	Superficie pascolabile lorda(ha)	Superficie pascolabile netta concessa in affitto (ha)	Superficie concessa in affitto (ha)	Superficie pascolabile già concessa a terzi per uso esclusivamente forestale che potrà essere pascolata a	Carico Massimo Mantenibile in UBA (UBA periodo monticazione 90 giorni) *
-------------------	---------------------------------	--	--	--	--	---

					<b>titolo gratuito in sub concessione, ma che non potrà essere oggetto di premi e contributi</b>	
1 Mianda Lazzarà – Truc Lausa	147,51	101,53	78,56	118,84	28,67 (UBA aggiuntive 15)	52
2 Monte Servin	82,14	52,42	28,22	53,92	27,84 (UBA aggiuntive 13)	26
3 Monte La Buffa	44,25	9,58	8,88	16,29	27,96 (UBA aggiuntive 13)	6
4 Colle Vaccera	14,19	12,40	3,06	3,23	10,96 (UBA aggiuntive 5)	3
5 Alpe Collet	128,10	85,00	85,00	128,10		11 UBA e (44 UBA / 0,2) = 220 ovini (dei quali 100 possono essere sostituiti da caprini, solo però nelle aree a pascolo a prevalente copertura arbustiva e/o in cui la presenza di specie arboree e sporadica)
6 Sappè - l'Eiretta	138,94	119,00	119,00	138,94		74
7 Strada Comunale della Buffa	25,18	21,40	21,40	25,18		14

*Di approvare il Capitolato speciale d'appalto per la concessione degli alpeggi di proprietà del Comune di Pramollo – Lotti 1 – 7, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;*

*Di approvare l'avviso di asta pubblica per la concessione di n. 7 lotti di pascolo di proprietà Comunale, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) per farne parte integrante e sostanziale;*

*Di disporre la pubblicazione dell'Avviso d'asta e del Capitolato speciale d'appalto suddetti per tutta la loro durata all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune...”;*

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 24.03.2021, n. 18 mediante la quale è stato

deliberato, tra l'altro, di:

*"...Modificare il punto relativo alla monticazione prevista nel paragrafo "DURATA DELLA MONTICAZIONE E CARICO" dell'avviso di asta pubblica per la concessione di n. 7 lotti di pascolo di proprietà Comunale approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 18.03.2021, n. 17 nel seguente modo:*

*"La monticazione è obbligatoria.*

*Tutti gli anni dovrà essere monticato un Carico corrispondente ad almeno il 70% del carico Massimo Mantenibile in UBA indicato nella tabella sovrastante, a meno di annate con eventi climatici estremi (es. periodi siccitosi, nevicate precoci, etc.) che potranno prevedere una riduzione del Carico (da concordare con l'amministrazione). Le date di monticazione e di demonticazione sono quelle previste dalla normativa vigente regionale e comunale, a condizione che la vegetazione si presenti in condizioni idonee...";*

- che l'Avviso d'asta e del Capitolato speciale d'appalto suddetti sono stati pubblicati all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune a far data dal 19.03.2021;
- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 1 Mianda Lazzarà – Truc Lausa, n. 1 offerta la quale è stata numerata secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	1007	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 2 Monte Servin, n. 1 offerta la quale è stata numerata secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	993	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 3 Monte La Buffa n. 1 offerta la quale è stata numerata secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	993	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 4 Colle Vaccera, n. 1 offerta la quale è stata numerata secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	993	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 5 Alpe Collet, n. 2 offerte le quali sono state numerate secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	989	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR)
2	1007	Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 6 Sappè -l'Eiretta, n. 2 offerte le quali sono state numerate secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	989	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR)
2	1012	Busso Marco Sede Legale: Via Gemerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)

- che entro la data del 22.04.2021 – ore 12.00 stabilita dal bando suddetto sono pervenute per il lotto n. 7 Strada Comunale della Buffa, n. 1 offerta la quale è stata numerata secondo l'ordine progressivo del protocollo di arrivo, come da seguente prospetto riepilogativo:

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Ditta</b>
1	990	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)

- Atteso che successivamente alla scadenza del bando suddetto non sono pervenute offerte;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 23.04.2021, n. 27, mediante la quale è stato deliberato di nominare la Commissione Giudicatrice relativa all'avviso di asta pubblica per la concessione di n. 7 lotti di pascolo di proprietà Comunale nelle persone di:
  - Dott. Solaro Graziano, Vice Segretario Comunale – PRESIDENTE;
  - Dott. Forestale Bertea Giorgio – COMPONENTE;
  - Dott. Forestale Terzolo Paolo - COMPONENTE;

## QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Dott. Solaro Graziano, nella sua qualità di Vice Segretario Comunale, assume la presidenza della gara e, alla presenza continua dei membri della commissione Dr. Forestale Bertea Giorgio e Dr. Forestale Terzolo Paolo, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, procede alle operazioni successive.

Assume la funzione di Segretario Verbalizzante il Presidente, Dott. Solaro Graziano;

La Commissione Giudicatrice da preliminarmente atto che è stato riscontrato un refuso per quanto riguarda l'attribuzione del punteggio massimo relativo al Criterio n. 1:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	20 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale di rialzo offerto)

Nella descrizione relativa all'analisi e valutazione si parla di un massimo rialzo consentito nella ragione del 30% rispetto all'importo a base d'asta, con e con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale, mentre nell'attribuzione del punteggio si parla di 20 punti pur parlando di assegnazione di un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale di rialzo offerto.

La Commissione Giudicatrice decide che per quanto attiene il punteggio massimo attribuibile al Criterio n. 1 sarà di 30 punti, sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale di rialzo offerto con un massimo di 30.

Si dà atto che presenziano alle operazioni in seduta pubblica, per i lotti per cui hanno presentato offerta, i Signori:

- Long Federico, legale rappresentante della ditta Long Federico, con sede legale in B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)
- Busso Marco, legale rappresentante della ditta Busso Marco, con sede legale in Via Gemerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)
- D'anna Marco, legale rappresentante della ditta D'anna Marco, con sede legale in B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)

Ricordato che:

La gara sarà espletata con il criterio dell'offerta tecnico-economica più favorevole, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge con aggiudicazione sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi riportati in tabella:

Criterion n.	Description	Analysis and evaluation	Maximum score
1	Price of offer	Maximum increase in the range of 30% compared to the base bid amount, with exclusion of any increase higher than the limit to avoid increases that would favor speculative dynamics, at the expense of correct territorial management.	30 (will be assigned one point or fraction of a point for each percentage or fraction of a percentage point of increase offered)
2	Project of improvement of the pasture	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, cronoprogramma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, cronoprogramma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; cronoprogramma: 5)
3	Project of improvement and adequacy of the points of watering of the livestock	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, cronoprogramma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, cronoprogramma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; cronoprogramma: 5)
4	Experience and continuity of use	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)
5	Availability of pastures adjacent to those in band	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)

6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)
---	-------------	---	---

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.

Il Comune di Pramollo, se necessario, si riserva la facoltà di richiedere, ad uno o più candidati, delucidazioni, chiarimenti ed integrazioni in merito alla documentazione presentata.

La commissione di gara effettuerà i seguenti adempimenti:

**A.** in fase pubblica

- 1) controllo e apertura dei plichi pervenuti in tempo utile;
- 2) apertura delle buste A contenenti la documentazione e valutazione delle istanze pervenute e verifica della documentazione ivi contenuta; ammissione o esclusione dei concorrenti alla fase successiva della procedura;
- 3) apertura delle buste B solo per le candidature ammesse e verifica della documentazione ivi contenuta;

**B.** in fase NON pubblica

- 4) valutazione delle "offerte tecniche-economiche" contenute nella Busta B secondo i criteri di cui al presente bando;

**C.** in fase pubblica

- 5) comunicazione delle valutazioni attribuite alle singole "offerte tecniche – economiche" di cui alla Busta B;
- 6) apertura delle buste C, verifica e valutazione della documentazione ivi contenuta;
- 7) stesura della graduatoria finale e comunicazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario. L'aggiudicazione sarà soggetta all'eventuale condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, ("Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57", che introduce l'art .4 bis - Diritto di prelazione in caso di nuovo affitto- della

legge 3 maggio 1982, n. 203) da parte del concessionario uscente. Il diritto di prelazione è esercitabile entro il termine di 15 giorni dalla chiusura della gara aderendo a tutte le condizioni tecnico-economiche presentate dall'aggiudicatario provvisorio.

- 8) in caso di parità di punteggio prevale la proposta progettuale con maggiore punteggio (totale punteggio dei criteri 2 e 3), in caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

### **Lotto n. 1 - Mianda Lazzarà – Truc Lausa**

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Criterion n.	Description	Analysis and evaluation	Maximum score	Offer presented	Score assigned
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO). Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 4</b> Quadro Economico <b>Punti 10</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b> <b>Totale 17 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO). Si rimanda alla documentazione	Elenco Opere <b>Punti 5</b> Quadro Economico <b>Punti 10</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b>



	abbeverata del bestiame	economico, crono- programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono- programma dettagliato.		agli atti.	<b>Totale 18 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO). Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con	Long Federico Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO). Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>10 Punti</b>

			sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)		
--	--	--	---	--	--

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale	€ 2.700,00 (+ 0,746 %)	<b>0,746 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

a) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>0,746 Punti</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>17 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>18 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>10 Punti</b>
PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE		Long Federico, Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>55,746 Punti</b>

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Long Federico, con sede legale in B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)
- Punteggio finale attribuito: 55,746 Punti

## Lotto n. 2 - Monte Servin

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Criterion n.	Description	Analysis and evaluation	Maximum score	Offer presented	Score assigned
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 1</b> <b>Totale 2 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 0</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 0</b> <b>Totale 0 Punti</b>

4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure,	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>5 Punti</b>

			Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)		
--	--	--	--	--	--

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale	€ 1.560,00 (+ 0,000%)	<b>0 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

- b) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>2 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>5 Punti</b>
<b>PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE</b>		Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>17 Punti</b>

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Maero Claudia, con sede legale in B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)
- Punteggio finale attribuito: 17,00 Punti

### Lotto n. 3 - Monte La Buffa

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Criterion n.	Description voce	Analysis and evaluation	Maximum score	Offer presented	Score assigned
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 1</b> <b>Totale 2 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 0</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 0</b> <b>Totale 0 Punti</b>



4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>0 Punti</b>

6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	<p>10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)</p>	<p>Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<b>5 Punti</b>
---	-------------	---	--	---	----------------

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale)	€ 760,00 (+ 0,000%)	<b>0 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

- c) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>2 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>5 Punti</b>

PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>17 Punti</b>
---------------------------------	--	-----------------

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Maero Claudia, con sede legale in B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)
- Punteggio finale attribuito: 17,00 Punti

#### **Lotto n. 4 - Colle Vaccera**

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Criterion n.	Description	Analysis and evaluation	Maximum score	Offer presented	Score assigned
2	Project of improvement of the pasture	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 1</b> <b>Totale 2 Punti</b>

3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono- programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono- programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono- programma: 5)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 0</b> Quadro Economico <b>Punti 0</b> Cronoprogramma <b>Punti 0</b> <b>Totale 0 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>0 Punti</b>

6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	<p>10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)</p>	<p>Macro Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<b>5 Punti</b>
---	-------------	---	--	---	----------------

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale	320,00 (+ 0%)	<b>0 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

d) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>2 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>10 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>0 Punti</b>
6	Sede Legale	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>5 Punti</b>

PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	Maero Claudia Sede Legale: B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)	<b>17 Punti</b>
---------------------------------	--	-----------------

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Maero Claudia, con sede legale in B.ta Saretto n. 10 - 10065 San Germano Chisone (TO)
- Punteggio finale attribuito: 17,00 Punti

### Lotto n. 5 - Alpe Collet

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 5</b> Quadro Economico <b>Punti 5</b> Cronoprogramma <b>Punti 5</b> <b>Totale 15 Punti</b>
				Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 3</b> Quadro Economico <b>Punti 3</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b> <b>Totale 9 Punti</b>



3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono- programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono- programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono- programma: 5)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 3</b> Quadro Economico <b>Punti 3</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b> <b>Totale 9 Punti</b>
				Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 2</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b> <b>Totale 6 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punti per ogni anno)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale 3 Punti</b>
				Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale 6 Punti</b>

5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>ha. 0</b> <b>Totale Punti 0</b>
				Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>ha. 64 (26+38)</b> <b>Totale Punti 20</b>

6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	<p>10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte;</p> <p>Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)</p>	<p>Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<b>Totale Punti 0</b>
			<p>Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<b>Totale Punti 10</b>	

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR): Offerta € 2.860,00 (+30,00%)	<b>Totale 30 Punti</b>
				Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO): Offerta € 2.500,00 (+13,636%)	<b>Totale 13,636 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

- e) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>30 Punti</b>
		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>13,636 Punti</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>15 Punti</b>

		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>9 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>9 Punti</b>
		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>6 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>3 Punti</b>
		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>6 Punti</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>0 Punti</b>
		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>20 Punti</b>
6	Sede Legale	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>0 Punti</b>
		Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>10 Punti</b>
<b>PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE</b>		Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>57 Punti</b>

	Balmas Francesca Sede Legale: B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)	<b>64,636 Punti</b>
--	---	---------------------

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Balmas Francesca, con sede legale in B.ta Bocchiardoni n. 53 - 10065 Pramollo (TO)
- Punteggio finale attribuito: 64,636 Punti

### **Lotto n. 6 – Sappè – l'Eiretta**

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 5</b> Quadro Economico <b>Punti 5</b> Cronoprogramma <b>Punti 5</b> <b>Totale 15 Punti</b>
				Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 1</b> Cronoprogramma <b>Punti 1</b> <b>Totale 3 Punti</b>

3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, cronoprogramma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, cronoprogramma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; cronoprogramma: 5)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 1</b> Quadro Economico <b>Punti 2</b> Cronoprogramma <b>Punti 3</b> <b>Totale 6 Punti</b>
				Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 4</b> Quadro Economico <b>Punti 5</b> Cronoprogramma <b>Punti 2</b> <b>Totale 11 Punti</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale 3 Punti</b>
				Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale 3 Punti</b>

5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	<p>Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.</p>	<p>20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)</p>	<p>Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<p><b>ha. 0</b> <b>Totale Punti 0</b></p>
				<p>Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<p><b>ha. 39,7798</b> <b>(18,7072 + 21,0726)</b> <b>Totale Punti 13,260</b></p>



6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale Punti 0</b>
				Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale Punti 0</b>

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale)	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR): Offerta € 3.848,00 (30,00%)	<b>Totale Punti 30</b>
				Busso Marco Sede Legale: Via Gemerello n. 77 - 10061 Cavour (TO): Offerta € 3.000,00 (1,351%)	<b>Totale Punti 1,351</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

f) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Criterio n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 30</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gemerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 1,351</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 15</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gemerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 3</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 6</b>

		Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 11</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 3</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 3</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 0</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 13,260</b>
6	Sede Legale	Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 0</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 0</b>
PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE		Carminati Michele Sede Legale: Via Miglioli b. 16 - 26020 San Bassano (CR)	<b>Totale Punti 54,00</b>
		Busso Marco Sede Legale: Via Gernerello n. 77 - 10061 Cavour (TO)	<b>Totale Punti 31,611</b>

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: Carminati Michele, con sede legale in Via. Miglioli n. 16 - 26020 San Bassano (CR)
- Punteggio finale attribuito: 54,00 Punti

## Lotto n. 7 - Strada Comunale della Buffa

Il Dr. Solaro Graziano, quale Presidente della commissione di gara provvede all'apertura del plico pervenuto nei modi e tempi previsti dal presente bando e contenente l'offerta di gara, secondo l'ordine di protocollo, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando della domanda di partecipazione, dell'offerta economica e di tutti i documenti,

A seguito della verifica della correttezza della domanda e della documentazione presentata l'offerta viene ammessa alle fasi successive;

Successivamente la Commissione di gara, in seduta non pubblica, procede all'attribuzione al concorrente del relativo punteggio (Ad esclusione dell'offerta economica), accertando le seguenti risultanze:

Criterion n.	Description voce	Analysis and evaluation	Maximum score	Offer presented	Score assigned
2	Progetto di miglioramento del pascolo	Redazione di proposta di piano di pascolamento e degli interventi di miglioramento del pascolo e di manutenzione del territorio, ovvero di manutenzione e adeguamento delle strutture d'alpeggio comunali (ove presenti) (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 5</b> Quadro Economico <b>Punti 10</b> Cronoprogramma <b>Punti 5</b> <b>Totale 20 Punti</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	Progetto di bacini di accumulo delle acque meteoriche, di captazioni idriche, di acquedotti, di abbeveratoi (descrizione sintetica degli interventi, localizzazione, quantità, quadro economico, crono-programma). Analisi a cura della Commissione giudicatrice relativamente a: fattibilità, originalità, dettaglio tecnico, crono-programma dettagliato.	20 (di cui: elenco opere 5; quadro economico: 10; crono-programma: 5)	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	Elenco Opere <b>Punti 5</b> Quadro Economico <b>Punti 10</b> Cronoprogramma <b>Punti 5</b> <b>Totale 20 Punti</b>

4	Esperienza e continuità d'uso	Dimostrata esperienza in merito alla monticazione in alpe presentando idonea documentazione attestante lo svolgimento di tale (non antecedente al 2006). È da considerarsi valida anche l'esperienza maturata come dipendente o coadiuvante/collaboratore per conto di altra azienda agricola.	10 (saranno assegnati 1 punto per ogni anno)	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>Totale Punti 5</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	Disponibilità di particelle catastali entro i fogli oggetto di concessione del Comune di Pramollo (o in quelli confinanti anche di Comuni limitrofi che sono necessari/indispensabili alla gestione e/o all'accesso dell'alpeggio). Vanno allegati i contratti di affitto dei pascoli privati o le visure catastali dei terreni in proprietà e l'elenco particelle con le superfici e le qualità a catasto: saranno valide esclusivamente le qualità catastali: prato, pascolo e incolto produttivo. La comproprietà di singoli mappali dovrà essere dichiarata, unitamente alla percentuale di detenzione in uso dei medesimi mappali. In caso di detenzione in uso inferiore al 50% le superfici non saranno computate dalla Commissione.	20 (sarà assegnato 1 punto ogni 3 ha di superficie catastale a prato, pascolo o a incolto produttivo)	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.	<b>ha. 1,1096</b> <b>Totale Punti 0</b>

6	Sede Legale	Ubicazione della sede legale dell'impresa	<p>10 (Saranno assegnati 10 punti al Concorrente con sede legale nel Comune di Pramollo; Saranno assegnati 5 punti al Concorrente con sede legale nei Comuni di Massello, Prali, Perrero, Salza di Pinerolo, Usseaux, Roure, Perosa Argentina, Pomaretto, Pinasca, Inverso Pinasca, Villar Perosa, San Germano Chisone, Pramollo, Porte; Nel caso di associazione temporanea di scopo per l'attribuzione del punteggio farà fede la sede legale dell'impresa indicata come capofila)</p>	<p>D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO) Si rimanda alla documentazione agli atti.</p>	<b>Totale Punti 10</b>
---	-------------	---	--	---	------------------------

Successivamente

La Commissione, terminata la seconda fase, e attribuiti i punteggi, in seduta pubblica:

- comunica i risultati (punteggi) ottenuti da ogni singolo concorrente relativamente agli elementi tecnici;
- verificata l'integrità della BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA - di ogni singolo partecipante, aperta la stessa, verificata la correttezza dell'offerta economica presentata provvede al calcolo del punteggio raggiunto da ogni concorrente sulla base dell'offerta proposta e dell'applicazione della formula di cui all'art. 3 del bando, accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Analisi e valutazione	Punteggio massimo	Offerta presentata	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	Massimo rialzo nella ragione del 30% rispetto all'importo di base d'asta, con esclusione di qualsiasi rialzo superiore al fine di evitare rialzi che favorirebbero dinamiche speculative, a scapito della corretta gestione territoriale.	30 (sarà assegnato un punto o frazione di punto per ogni punto percentuale o frazione di punto percentuale	€ 728,00 (+30,000%)	<b>30,00 Punti</b>

Successivamente

La Commissione di gara, in seduta pubblica:

g) effettua la somma dei punteggi ottenuti da ogni singolo concorrente, accertando le seguenti risultanze:

Critério n.	Descrizione voce	Concorrente	Punteggio attribuito
1	Prezzo di offerta	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 30,00</b>
2	Progetto di miglioramento del pascolo	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 20</b>
3	Progetto di miglioramento e adeguamento dei punti di abbeverata del bestiame	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 20</b>
4	Esperienza e continuità d'uso	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 5</b>
5	Disponibilità di pascoli attigui a quelli in bando	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 0</b>
6	Sede Legale	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>Totale Punti 10</b>

PUNTEGGIO TOTALE CONCORRENTE	D'anna Marco Sede Legale: B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)	<b>85,00 Punti</b>
---------------------------------	--	--------------------

Sulla base degli elementi sopraesposti viene individuata la seguente migliore offerta:

- Offerente: D'anna Marco, con sede legale in B.ta Ruata n. 15 - 10065 Pramollo (TO)
- Punteggio finale attribuito: 85,00 Punti

La commissione dispone di inviare il presente atto al Responsabile del Servizio per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**SOLARO Dott. Graziano**

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 D.lgs 81/2005)

**I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE**

**BERTEA Dott. Forestale Giorgio**

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 D.lgs 81/2005)

**TERZOLO Dott. Forestale Paolo**

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 D.lgs 81/2005)

**IL SEGRETARIO**

**SOLARO Dott. Graziano**

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 D.lgs 81/2005)